

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 1 de 8

CONTRATO NÚMERO: 1.120.50-17-13-7369 /

FECHA: 10 de JUNIO de 2025

OTRO SI:

CONTRATANTE: Departamento del Valle del Cauca.

DEPENDENCIA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO

CONTRATISTA: CLAUDIA XIMENA TORRES BALLESTEROS

VALOR INICIAL: DIEZ MILLONES DE PESOS M/C \$ 10.000.000 /

VALOR TOTAL: DIEZ MILLONES DE PESOS M/C \$ 10.000.000 /

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: 5500006280 /

REGISTRO PRESUPUESTAL: 5600085069 /

FUENTE DE FINANCIACIÓN:

121000/1158/2-320202008/2714001020010000/PI27-102460/1/1/01/05: ICLD/UNID ADM ESPC
CATAST/Servicios prestados/Centro de Inteligencia Te/ GENERAR PRODUCTOS CA

ELEMENTO PEP: PI27-102460/1/1/01/05 Generar productos catastrales de los municipios de la
jurisdicción.

Posición Presupuestaria: 2320202008-Servicios prestados a las empresas y servicios de producción

AREA FUNCIONAL: 2714001020010000 – Centro de Inteligencia Territorial - Idee Valle

Elemento Pep: PI27-102460/1/1/01/05 Generar productos catastrales de los municipios de la
jurisdicción.

PLAZO: A partir de la fecha que la entidad inició la ejecución del contrato dentro del sistema electrónico
de contratación pública (secopii), hasta el 31 de JULIO de 2025.

SUPERVISOR: TITO LENIN NARVAEZ ECHEVERRY

OBJETO: Prestar servicios Profesionales como arquitecta en la Unidad Administrativa Especial de
Catastro en desarrollo del proyecto: "Fortalecimiento del servicio público catastral con enfoque
multipropósito de la Unidad Administrativa Especial de Catastro. Valle del Cauca"

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 2 de 8

Los suscritos **TITO LENIN NARVAEZ ECHEVERRY**, identificada con cédula de ciudadanía número **80.239.347**, actuando como **SUPERVISOR**, y **CLAUDIA XIMENA TORRES BALLESTEROS**, identificado con la cédula de ciudadanía **1.113.638.168**, obrando como **CONTRATISTA**, nos reunimos en las instalaciones de la de la Unidad Administrativa Especial De Catastro, con el objetivo de suscribir el acta final de cumplimiento de ejecución del contrato.

Que en cumplimiento del objeto contractual se establecieron las obligaciones a cargo del Contratista los cuales se determinaron en:

1. Revisar y validar técnicamente que las mutaciones y/o tramites catastrales que se radican en la UAEC y gestiona el Operador Catastral, cumplan con la normatividad catastral vigente.
2. Realizar las devoluciones de las mutaciones y/o tramites catastrales al operador catastral, cuando estos no cumplan con la normatividad catastral vigente, realizando seguimiento para que cumpla con los tiempos de respuesta.
3. Gestionar la respuesta de los PQRS, solicitudes iniciales de trámites y demás requerimientos recibidos por la UAEC, realizando el respectivo cierre de los radicados asignados en el sistema de gestión documental.
4. Participar en las diferentes reuniones, capacitaciones, talleres, mesas de trabajo, presentaciones, exposiciones y demás eventos relacionados con temas catastrales y de interés de la UAEC.
5. Prestar apoyo técnico en los procesos de formación, actualización, conservación y difusión catastral que adelante la UAEC.
6. Las demás que sean asignadas por el supervisor del contrato, inherentes a la naturaleza de este.

•Que de conformidad con lo anterior, el CONTRATISTA realizo las siguientes actividades:

INFORME DE ACTIVIDADES

FECHA DEL INFORME:	16 junio 2025
PERIODO DE ACTIVIDADES	CUOTA 1

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 3 de 8

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
CONTRATO	No. 1.120.50-17-13-7369	Fecha:	10 junio 2025
OTRO SI:	No.	Fecha:	
CONTRATISTA	CLAUDIA XIMENA TORRES BALLESTEROS		
SUPERVISOR	TITO LENIN NARVAEZ ECHEVERRY		

No. Actividad	Actividades Específicas del Contrato	Ejecución de la Actividad	Evidencia / Soporte
1	Revisar y validar técnicamente que las mutaciones y/o tramites catastrales que se radican en la UAEC y gestiona el Operador Catastral, cumplan con la normatividad catastral vigente.	Revisé las mutaciones catastrales, tramites con efectos registrales, corrección de forma y área catastral, rectificación de la información catastral, y demás tramites catastrales de las resoluciones: 2024018287, 2024039825, 2024037335-c, 2024032001, 2024011244, 2024039019, 2024039876, 2024039876, 2024042265, 2024034470-B, 2024039599, 2024037335-C, 2024016676, 2024003532, 2024046838, 2024042195, 2024048073, 2024045196, 2024030540-B C1-C15	
2.	Realizar las devoluciones de las mutaciones y/o tramites catastrales al operador catastral, cuando estos no cumplan con la normatividad catastral vigente, realizando seguimiento para que cumpla con los tiempos de respuesta.	Revisé e hice devolución de resolución: 2024037335-C	Revisión_Resoluciones_de_Oficina y correos enviados a la persona responsable de revisar, Drive de evidencias
3.	Gestionar la respuesta de	Realice respuestas a	Sistema de gestión

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 4 de 8

	los PQRS, solicitudes iniciales de trámites y demás requerimientos recibidos por la UAEC, realizando el respectivo cierre de los radicados asignados en el sistema de gestión documental.	radicados de solicitudes de tramites y derechos de petición de los siguientes radicados: Sade: 2025017398, 2025018761, 2025019008, 2025021445, 2025020010. Sede electrónica: 2025020010, 2025014656, 2025019107, 2025019222, 2025019346, 2025020332, 2025020335, 2025020376, 2025015876, 2025021840, 2025022006, 2025022672, 2025012260, 2025012627, 2025013273, 2025013522, 2025023123, 2025023002, 2025023034, 2025011778 Realice el cierre de 3 sades	documental SADE y matriz de Sade
4.	Participar en las diferentes reuniones, capacitaciones, talleres, mesas de trabajo, presentaciones, exposiciones y demás eventos relacionados con temas catastrales y de interés de la UAEC.	- Asistí a reunión de coordinación de equipo técnico Gestor – Operado. - Asistí al taller de oratoria con la oficina del área técnica.	drive compartido con documentos de las resoluciones
5.	Prestar apoyo técnico en los procesos de formación, actualización, conservación y difusión catastral que adelante la UAEC.	Preste apoyo técnico en los procesos estipulados de revisión y aprobación de 16 mutaciones. 2024018287, 2024039825, 2024037335-c, 2024032001, 2024011244, 2024039019, 2024039876, 2024039876, 2024042265, 2024034470-B, 2024039599, 2024037335-C, 2024016676, 2024003532, 2024046838,	sistema de información catastral (SICAM) Matriz de revisión de resoluciones de oficina drive compartido con documentos de las resoluciones.

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 5 de 8

		2024042195, 2024048073, 2024045196, 2024030540-B C1-C15	
6.	Las demás que sean asignadas por el supervisor del contrato, inherentes a la naturaleza de este.	Apoye en la ventanilla única para la atención de usuarios.	

FECHA DEL INFORME:	18 julio 2025
PERIODO DE ACTIVIDADES	CUOTA 2

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
CONTRATO	No. 1.120.50-17-13-7369	Fecha:	10 junio 2025
OTRO SI:	No.	Fecha:	
CONTRATISTA	CLAUDIA XIMENA TORRES BALLESTEROS		
SUPERVISOR	TITO LENIN NARVAEZ ECHEVERRY		

No. Actividad	Actividades Específicas del Contrato	Ejecución de la Actividad	Evidencia / Soporte
1	Revisar y validar técnicamente que las mutaciones y/o tramites catastrales que se radican en la UAEC y gestiona el Operador Catastral, cumplan con la normatividad catastral vigente.	Revisé las mutaciones catastrales, tramites con efectos registrales, corrección de forma y área catastral, rectificación de la información catastral, y demás tramites catastrales de las resoluciones: 2024017474, 2024053947, 2024042783, 2024041450, 2025006568, 2025005427, 2025004949, 2024018084_A, 2025007118-A, 2024047581, 2024045241	sistema de información catastral (SICAM) Matriz de revisión de resoluciones de oficina drive compartido con documentos de las resoluciones.
2.	Realizar las devoluciones de las mutaciones y/o tramites catastrales al	Revisé e hice devolución de resolución:	Revisión_Resoluciones_de_Oficina y correos enviados a la persona responsable de

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 6 de 8

	operador catastral, cuando estos no cumplan con la normatividad catastral vigente, realizando seguimiento para que cumpla con los tiempos de respuesta.	2024041450, 2025005427, 2024047581.	revisar, Drive de evidencias
3.	Gestionar la respuesta de los PQRSD, solicitudes iniciales de trámites y demás requerimientos recibidos por la UAEC, realizando el respectivo cierre de los radicados asignados en el sistema de gestión documental.	Realice respuestas a radicados de solicitudes de tramites y derechos de petición de los siguientes radicados: Sade: 140077, 132601, 2025011585, 2025014189, 2025019081, 2025014859, 2025010535, 2025010602, 2025010659, 2025010661, 2025010793, 2025013156, 2025019343, 2025014674, 2025026560, 2025014108, 2025013557, 2025013558, 2025014896, 2025013559, 2025017487, 2025017488, 2025018310, 2025010602, 2025024392, 141394, 2025020332, 2025019106 Sade: 2025023392, 2025025578, 2025026420, 2025026806, 2025027108, 2025025860, 2025026420, 2025026118, 2025026258, 2025026229, 2025026121 Realice el cierre de 4 sades	Sistema de gestión documental SADE y matriz de Sade
4.	Participar en las diferentes reuniones, capacitaciones, talleres, mesas de trabajo, presentaciones,	- PRESENCIAL - - SOCIALIZACIÓN - - REQUISITOS - TRÁMITES.	drive compartido con documentos de las resoluciones

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 7 de 8

	exposiciones y demás eventos relacionados con temas catastrales y de interés de la UAEC.		
5.	Prestar apoyo técnico en los procesos de formación, actualización, conservación y difusión catastral que adelante la UAEC.	Preste apoyo técnico en los procesos estipulados de revisión y aprobación de 11 mutaciones. 2024017474, 2024053947, 2024042783, 2024041450, 2025006568, 2025005427, 2025004949, 2024018084_A, 2025007118-A, 2024047581, 2024045241	sistema de información catastral (SICAM) Matriz de revisión de resoluciones de oficina drive compartido con documentos de las resoluciones.
6.	Las demás que sean asignadas por el supervisor del contrato, inherentes a la naturaleza de este.	Apoye en la ventanilla única para la atención de usuarios.	

Las actividades se ejecutaron satisfactoriamente de conformidad con las técnicas jurídicas en contratación pública.

Que el balance de ejecución física es el siguiente:

Valor del contrato:	\$ 10.000.000	/
Valor ejecutado:	\$ 10.000.000	/
Valor no ejecutado:	\$ 0	
Porcentaje de Ejecución:	100 %	

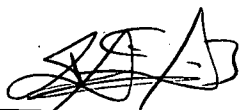
Que el balance de ejecución financiero es el siguiente:

Valor total del Contrato:	\$ 10.000.000
Anticipo:	\$0
Amortización anticipo:	\$0
Pago anticipado:	\$0

Departamento del Valle del Cauca  Gobernación	MANUAL DE CONTRATACIÓN ACTA FINAL DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Código: FO-M9-P2-18
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: 17/06/2019
		Página 8 de 8

Pagos parciales C1	\$ 5.000.000
Interés moratorio:	\$ 0
Total, pagado:	\$ 5.000.000
Saldo a favor de El Contratista:	\$ 5.000.000
Saldo a favor de El Departamento:	\$0

En consecuencia, las partes, una vez leída y aprobada la presente acta, se suscribe en la ciudad de Cali (Valle del Cauca), a los 18 días del mes de JULIO de 2025. Con la firma de la presente el contratista se obliga a cargarla en la Plataforma del SECOP II (Si corresponde)



TITO LENIN NARVAEZ ECHEVERRY
SUPERVISOR
C.C. 80.239.347
Edificio Beneficencia del Valle Piso



CLAUDIA XIMENA TORRES BALLESTEROS
CONTRATISTA